

Concessione n° 224



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'

(Art. 36 D.P.R. 380/01 ex art 13 L. 47/85)

V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza assunta agli atti d'Ufficio al prot. n 42929 del 07/08/2009 prodotta dalla ditta **Signorino Saverio** nato ad Alcamo, il **21/07/1960** ed ivi residente nella via XV Maggio n. 129, C.F.: SGNSVR60L21A176W;

Visto il progetto redatto dal geom. Cammarata Stefano, avente per oggetto "**Richiesta Concessione Edilizia presentata ai sensi dell'art. 36**

D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L.N. n° 47/85) per un edificio costituito da una elevazione fuori terra destinato ad attività artigianale", censita in

catasto al fg. 52 particella 2138 sub 1, **ricadente in zona B3 del vigente**

P.R.G comunale, confinante: a Nord con eredi Signorino Domenico, ad Est con f.lli Adamo, a Sud con eredi Signorino Domenico, a ovest con strada comunale via Colajanni; =====

Vista la dichiarazione di Successione del 19/12/2007, in morte di Signorino Domenico, registrata all'Agenzia delle Entrate di Trapani in data 29/04/2008 al n. 215 volume 9; =====

Visto il Certificato di Idoneità Statica del 05/08/2009 a firma del tecnico Tommaso Blundetto; =====



* SITO IN ALCAMO VIA COLAJANNI, 12

Visto il parere **Igienico Sanitario n. 123 del 20/01/2010** con la seguente prescrizione **“fermo restando che la futura attività sia compatibile con la tipologia descritta”**=====

Vista la Perizia Giurata del 27/05/2010 a firma del tecnico geom. Stefano Cammarata, attestante che l'epoca di costruzione dell'immobile è riconducibile all'anno 1975;=====

Visto il parere Favorevole dell'Istruttore tecnico comunale, con la seguente dicitura: *“Favorevole, con la prescrizione che prima del rilascio della Concessione sia acquisito deposito CIS e che la futura attività sia compatibile con la destinazione di zona presente”*;=====

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia con le prescrizioni d'Ufficio espresso in data 10/06/2010;=====

Vista la distinta di pagamento **n. 4173 del 02/09/2014 di € 291,24** per spese di Registrazione Concessione; **vista** la distinta di pagamento **n. 4496 di € 2.36** integrazione spese di registrazione Concessione.=====

Vista la congruità degli oneri concessori **pari ad € 6.008,74, di cui, € 1.500 sono stati pagati** con bollettino postale **n. 152 del 03/09/2014**, mentre per la restante parte è stata stipulata **polizza fideiussoria n. 870000051 del 08/09/2014 con AXA Assicurazioni S.p.A.**=====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto il D.P.R. 380/2001;=====

Vista la L.R. 4/2003;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L.N. n° 47/85) per un edificio costituito da una elevazione fuori terra destinato ad attività artigianale”, censito in catasto al Fig. 52 part. 2138 sub 1, ricadente in zona B3 del vigente P.R.G., il tutto come da elaborati grafici allegati, alla ditta **Signorino Saverio** nato ad Alcamo, il 21/07/1960 ed ivi residente nella via XV Maggio n. 129, C.F.: SGNSVR60L21A176W, Si da atto che l'immobile risulta allacciato alla pubblica fognatura.=====

Prima dell'insediamento dell'attività artigianale il soggetto titolare dovrà richiedere apposita autorizzazione allo scarico, nonché eventuali autorizzazioni di altri Enti ove richiesti.

Si da atto che unitamente alla presente sarà rilasciato al richiedente una copia di progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica e Dati tecnici, Elaborati Grafici.

Dal 5° Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Alcamo li.....23.07.2014.....

L'Istruttore Tecnico

ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
CON FUNZIONE VICARIA
geom. *Giuseppe Stabile*

IL Dirigente
Arch. *Carlo Bertolino*

